

مشخصات جلسه: هجدهمین صورتجلسه شورای اسلامی شهر بندرانزلی

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۰/۹/۴	تاریخ جلسه: ۱۴۰۰/۹/۷ ساعت ۱۸:	شماره جلسه: ۱۸:
نوع جلسه: عادی و علنی	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:	مکان جلسه: شورای شهر بندرانزلی

اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	شعبان جعفری		۱۸	۲۲
۲	سیدابراهیم مرتضوی		۱۸	۲۲
۳	محمد رضا صفری		۱۸	۲۲
۴	حسن احمدی فرد		۱۸	۲۲
۵	مه سیمانصیری		۱۸	۲۲
۶	محمد رضا بدیعی فر			
۷	هادی حیدری			

مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرائی	سمت	ملاحظات
۱	مهدی خلیلی	شهرداری بندرانزلی	شهردار	
۲	صباحی	تبلیغات اسلامی	رئیس سازمان	
۳	حسن زاده	اداره برق	رئیس اداره	

اعضای غایب در جلسه:

هادی حیدری عضو شورا
محمد رضا بدیعی فر عضو شورا

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

هجدهمین جلسه شورای اسلامی شهر بندرانزلی در تاریخ ۱۴۰۰/۹/۷ راس ساعت ۱۸ روز یکشنبه به ریاست شعبان جعفری برگزار گردید. رئیس شورای اسلامی شهر بندرانزلی در ابتدای جلسه ضمن تشکر از اعضای شورا و مدعوین محترم کارشناسان شهرداری که در این جلسه حضور یافتند و با ذکر صلوات به ارواح طیبه شهداء و امام

راحل(ره) شروع جلسه را اعلام نمودند رییس شورای اسلامی شهر بندرانزلی با گرامیداشت سالروز شهادت مدرس و روز مجلس، هفته بسیج را تبریک گفته و عنوان کرد: بسیجیان در همه عرصه ها حضور فعال دارند و در سخت ترین شرایط خدمتگزار مردم و یاری گر دولت هستند و بدون هیچ منت و چشم داشتی در بدترین بحران ها همچون سیل، زلزله و کرونا در کنار مردم بوده و در بخش بسیج سازندگی نیز برای اقشار ضیف جامعه خانه می سازند.

شعبان جعفری با گرامیداشت سالروز شهادت روحانی مبارز میرزا کوچک خان جنگلی، هفتم آذر روز نیروی دریایی را به حافظان دریا تبریک گفت و ادامه داد: دلاور مردان خستگی ناپذیر نیروی دریایی همواره در خط مقدم دفاع از کشور قرار دارند و برای دفاع از آب های سرزمینی کشور همیشه استوار ایستاده اند.

وی با تبریک روز جهانی معلولین این روز را برای افزایش آگاهی عمومی، درک و پذیرش افراد دارای معلولیت دانست و تصریح کرد: امیدوارم دولت این روز را فرصتی برای تحقق حقوق افراد دارای معلولیت بداند و به فکر اشتغال معلولان عزیز باشد.

رییس شورای اسلامی شهر بندرانزلی با تقدیر از تلاش کادر بهداشت و درمان شهرستان انزلی، در این جلسه عنوان کرد: خوشبختانه به لطف کادر درمان و همه عزیزانی که در بخش واکسیناسیون علیه بیماری کرونا تلاش کردند در حال حاضر بندرانزلی در رنگبندی کرونایی در شرایط آبی قرار گرفته و با توجه به پایداری وضعیت کرونا خوشبختانه در این جلسه شاهد حضور اصحاب رسانه هستیم. از شهروندان خواهش می کنم همچنان دستورات عملی بهداشتی را رعایت کنند تا گرفتار بیک های بعدی این بیماری نشویم.

شعبان جعفری در این جلسه اعلام کرد: اخیرا تصویری در فضای مجازی در خصوص ساخت و ساز در محدوده مناره منتشر شده و با انتقاداتی نیز همراه بوده که در این مورد لازم به ذکر است که کلیه مجوزات ادارات مربوطه از قبیل میراث به صورت قانونی برای ساخت این ساختمان صادر شده و کلیه روند قانونی طی شده و چنانچه ابهاماتی وجود داشته باشد شهرداری سربعا برای روشن شدن افکار عمومی و رفع دغدغه شهروندان توضیح لازم را ارائه دهد.

وی با قدردانی از استاندار گیلان، اظهار کرد: خوشبختانه حکم جناب آقای خلیلی ابلاغ شد که از این بابت به ایشان تبریک می گویم و برایشان آرزوی توفیق دارم و امیدوارم با استفاده از همه ظرفیت های شهرستان، استان و کشور، انزلی به جایگاه اصلی خود برسد. مشکلات فراوانی پیش رو داریم که امیدوارم با تعامل، همدلی و هم فکری و با استفاده از ظرفیت های پرسنل شهرداری و حمایت شورا این مشکلات از پیش رو برداشته شود.

شعبان جعفری با تقدیر از رییس و مجموعه اداره تبلیغات اسلامی شهرستان انزلی به جهت برگزاری مراسمات متعدد از قبیل یادواره شهدا، عنوان کرد: متأسفانه به بخش تبلیغات اسلامی آن طور که باید توجهی نمی شود و لازم است در بحث کلان کشور اعتباراتی در این بخش دیده شود.

رییس شورای اسلامی شهر بندرانزلی با تشکر از تلاش های رییس اداره برق شهرستان، اظهار کرد: خوشبختانه بعد از انتخاب جناب آقای حسن زاده تعاملات خوبی میان شهرداری و اداره برق شکل گرفت که امیدوارم به جهت بهبود خدمت رسانی به مردم این تعاملات بیشتر شود. از جمله دغدغه های مردم شهرستان انزلی در حوزه برق، هزینه آن است که امیدوارم با توجه به گرمای بالای منطقه ما و شرجی بودن هوا پیگیری های لازم انجام شود تا بتوانیم از معافیت های مناطق گرمسیری برخوردار شویم.

وی ادامه داد: از جمله معضلاتی که در شهر مشاهده می کنیم وجود تیربرق هایی است که به دلیل عقب نشینی

ساختمان ها در وسط معابر قرار می گیرند و تردد شهروندان را با مشکل مواجه می کند. متأسفانه به جای انتقال این تیر های مزاحم، با قالب های بتنی این تیرها قطور تر نیز می شوند.

در ادامه حجت الاسلام عباس صباحی رییس محترم تبلیغات اسلامی انزلی با اعلام اینکه امروز در کشور بحث نهضت تبلیغ مطرح است، تصریح کرد: نهضت تبلیغ یعنی همه شهروندان از جمله مردم و خصوصاً دستگاه های اجرایی برای اشاعه فرهنگ دینی پای کار باشند. وی اظهار کرد: نباید این انتظار را داشته باشیم که تبلیغ دینی را فقط یک یا چند سازمان مذهبی به تنهایی انجام دهند و کمک همه نهاد ها از جمله شهرداری و شورای اسلامی شهر در این خصوص لازم است.

صبحی با اشاره به اینکه مردم انزلی علاقه مند به علمای ربانی هستند، گفت: در بسیاری از نقاط شهر انزلی همانطور که عکس مرحوم سیروس قایقران را در مغازه ها می بینیم عکس آیت ... نجفی یا سایر علما هم در مغازه ها نصب شده است. یکی از این علمای حی و زنده که جا دارد از مقامشان تجلیل کنیم حضرت آیت ... خائفی از اساتید برجسته حوزه علمیه قم است که متأسفانه تاکنون در شهرستان انزلی آن طور که باید از ایشان تجلیل نشده است. نیاز است همایشی برای تجلیل و پاسداشتی در خور شأن این بزرگوار برگزار کنیم تا چهره های ماندگار و مفاخر گیلان را به نسل جوان معرفی کنیم و انتظار داریم شهرداری و شورای اسلامی شهر برای برگزاری این قبیل برنامه ها به ما کمک کنند.

سپس رییس اداره برق شهرستان بندرانزلی در جلسه شورای شهر به تشریح عملکرد امور برق شهرستان در سال ۱۴۰۰ پرداخت و برخی از جزئیات توسعه و اصلاح شبکه های توزیع را بدین صورت اعلام نمود: در حوزه احداث با بودجه ای بالغ بر ۱۴ میلیارد تومان اقداماتی نظیر احداث شبکه فشار ضعیف زمینی ۱۳۰۰ متر، شبکه فشار ضعیف هوایی نزدیک به سه و نیم کیلومتر و در شبکه فشار متوسط زمینی نزدیک به ۵۵۰ متر و در شبکه فشار متوسط هوایی نزدیک به یک کیلومتر توسعه احداث طرح داشته است. همچنین در تابستان سال جاری بالغ بر ۳۴ دستگاه ترانسفورماتور جهت تقویت و بهبود ولتاژ مشترکین نصب جدید و افزایش قدرت یافت.

مهندس حسن زاده با اعلام اینکه نزدیک به چهل کیلومتر از شبکه فشار ضعیف هوایی را از سیم به کابل خودنگهدار تبدیل کردیم، اظهار کرد: بیشتر این فعالیت ها در روستاهای غرب شهرستان انجام شده و برنامه عمده امور برق انزلی بر این است که تا پایان سال بتوانیم فرایند تبدیل سیم به کابل را در روستاهای شهرستان انزلی به اتمام برسانیم.

حسن زاده با اعلام اینکه سال ۱۴۰۱ سال تغییر اساسی در حوزه برق شهر انزلی است، ادامه داد: به شهروندان این نوید را می دهیم که به زودی شاهد تغییر عظیمی در حوزه برق شهر انزلی خواهیم بود و سیم های قدیمی جای خود را به کابل های خود نگهدار خواهند داد و پایه های فرسوده و مزاحم را تا حد امکان اصلاح می کنیم و از فرسودگی ای که در شبکه داریم به سرعت عبور خواهیم کرد.

وی با اشاره به اینکه همکاری خوبی با شهرداری در خصوص جابه جایی تاسیسات معارض در معابر در حال انجام است، ادامه داد: یکی از مشکلاتی که هم اداره برق و هم شهرداری در این خصوص دارند وجود محدودیت هایی در تامین اعتبار است.

رییس اداره برق شهرستان بندرانزلی با تأکید بر اینکه احداث نیروگاه ۲۰ مگاواتی در حوزه غازیان برای پایداری و حفظ و تامین انرژی سال های دور شهرستان بندرانزلی اهمیت کلیدی دارد، عنوان کرد: با پیگیری های انجام شده موفق به اخذ مجوز احداث نیروگاه تولید پراکنده جنب پست فوق توزیع بی بی حوریه شدیم و برای احداث این

نیروگاه به مقدار مشخصی زمین نیاز داریم که در این مورد نیازمند کمک و همراهی شهرداری هستیم. حسن زاده در این جلسه اعلام کرد: کسی که پروانه ساخت از شهردای بندرانزلی داشته باشد چه در حال ساخت باشد و چه ساخته باشد هزینه های مربوط به انشعاب برق آن با اداره برق شهرستان انزلی است. در ادامه با توجه به دستور کار جلسه مراتب به شرح ذیل قرائت و تصویب گردید.

دستور جلسات:

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	نامه شهرداری جهت خرید لوله بتنی برای هدایت ابهای سطحی	کمیسیون برنامه بودجه با پیشنهاد شهرداری موافقت نمود	۱۸	۱۴۰۰/۹/۷
۲	نامه شهرداری به پیوست تصویر نامه خانم زهرا موسوی	کمیسیون حقوقی، فرهنگی و اجتماعی با واگذاری براساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری موافقت نمود		

خلاصه مفید مذاکرات:

بند ۱- نامه شماره ۴۵۱/۸۸۹۳ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۵ شهرداری بندرانزلی به شرح ذیل قرائت گردید. احتراماً، شهرداری بندرانزلی در راستای رفع آبگرفتگی و هدایت آبهای سطحی معابر سطح شهر در نظر دارد نسبت به خرید لوله های بتنی مسلح با اقطار ۸۰۰، ۶۰۰ و ۱۰۰۰ میلی متر از طریق شرکت تولیدی کانال پیش ساخته لوله و قطعات بتنی گیلان با عنایت به انحصاری بودن (پیوست تصویر نامه سازمان صنعت معدن تجارت استان گیلان) تا سقف ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیارد ریال که هزینه آن در اصلاح متمم بودجه سال جاری یا از محل اعتبارات استانی تامین اعتبار خواهد شد اقدام نماید لذا مستدعی است نظریه استصوابی آن شورای محترم را به شهرداری امر به ابلاغ فرمائید.

متن مصوبه شورا:

با توجه به نظریه کمیسیون برنامه بودجه و عمران شهری شورا و توضیحات ارائه شده از سوی کارشناسان شهرداری به اتفاق آراء با خرید لوله های بتنی مسلح با اقطار ۸۰۰، ۶۰۰ و ۱۰۰۰ میلی متر از طریق شرکت تولیدی کانال پیش ساخته لوله و قطعات بتنی گیلان به لحاظ انحصاری بودن شرکت فوق مستند به نامه سازمان صنعت معدن تجارت استان گیلان و اینکه اکثر شهرداریهای استان گیلان و همچنین کمیته بحران استان نیز از همین شرکت جهت تهیه لوله بتنی اقدام می نمایند و تا سقف ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیارد ریال که هزینه آن در اصلاح متمم بودجه سال جاری یا از محل اعتبارات استانی تامین اعتبار خواهد شد برابر قانون اقدام نمایند.

آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ شعبان جعفری	*			
۲ سیدابراهیم مرتضوی	*			

۳	محمد رضا صفری	*		
۴	حسن احمدی فرد	*		
۵	مه سیمانصیری	*		
۶	محمد رضا بدیعی فر			
۷	هادی حیدری			
جمع	تصویب شد: *	تصویب نشد:		
تصمیم شورا				

خلاصه مفید مذاکرات:

بند ۲- نامه شماره ۳۴۷/۷۷۹۵ مورخ ۱۴۰۰/۷/۳۰ شهرداری بندرانزلی به شرح ذیل قرائت گردید. احتراماً، خانم زهرا موسوی مالک پلاک ثبتی شماره ۱۷۸ از ۹۹۴ واقع درغازیان خیابان رضانی طی نامه شماره ۲۷۵۶ مورخه ۱۴۰۰/۲/۱۹ ثبت در اتوماسیون اداری گردید تقاضای واگذاری مازاد بر خیابان درمجاورت ملک خود رانموده است برابر بررسی هایی که بعمل آمد و نظریه امورفنی و شهرسازی درحدشمال پلاک ثبتی فوق الذکر به میزان مساحت ۳۲/۷۰ مترمربع در تصرف مالک بوده و همچنین میزان ۶/۹۰ مترمربع جزء شارع متروکه میباشد که در دست اضافه نمودن حدود تصرفی و همچنین شارع متروکه پلاک فوق به خیابان رضانی و حدود حدود که مجاورین تصرفی نخواهد داشت و اداره ثبت اسناد و املاک بندرانزلی مطابق نامه شماره ۱۴۰۰۸۵۶۱۸۰۰۲۰۰۴۷۹۴ مورخه ۱۴۰۰/۶/۱۴ اعلام داشته تا شهرداری نسبت به تنظیم صلح نامه شارع متروکه موصوف اقدام و مراتب تأیید و به اداره ثبت اسناد منعکس گردد. این شهرداری در نظر دارد بهای میزان مساحت فوق را طبق نظر کارشناسی روز وصول و دریکی از دفاتر اسناد رسمی صلح نامه تنظیم نماید. لذا با ارسال تصاویر سند مالکیت و تقاضای نامبرده و نقشه و تصویر نامه اداره ثبت اسناد و املاک بندرانزلی خواهشمند است نظریه آن شورای محترم پس از بررسی اعلام فرمائید.

متن مصوبه شورا:

با توجه به نظریه کمیسیون حقوقی، فرهنگی و اجتماعی شورا و بازدید بعمل آمده از سوی اعضای کمیسیون و توضیحات ارائه شده توسط کارشناسان شهرداری به اتفاق آراء مقرر گردید تا شهرداری بندرانزلی نسبت به واگذاری میزان مساحت ۳۲/۷۰ مترمربع که در تصرف مالک بوده براساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری با رعایت آئین نامه مالی شهرداریها اقدام نمایند و پس از وصول مبلغ کارشناسی از طریق دفاتر اسناد رسمی نسبت به تنظیم صلح نامه برابر قانون اقدام نمایند.

آراء اعضای شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
-------------------------	-------	-------	--------------	-------

			*	شعبان جعفری	۱
			*	سیدابراهیم مرتضوی	۲
			*	محمد رضا صفری	۳
			*	حسن احمدی فرد	۴
			*	مه سیمانصیری	۵
				محمد رضا بدیعی فر	۶
				هادی حیدری	۷
تصویب نشد:			تصویب شد: *		
					جمع
					تصمیم شورا